STÁTNÍ FOND ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY
Kvalifikované poradenství
Zelená úsporám
...více na www.tqs.cz
TQS consulting

Efektivnost dotačního programu Zelená úsporám na úspory domácností

Připravil: Jakub Strnad

Cíle prezentace

- Dopad programu na výdaje domácností za vytápění rodinného domu

Souhrn

1. Charakteristika dotačního programu
2. Oblasti podpory
3. Podmínky
4. Příklad realizace úspory u RD
5. Výsledky
6. Perspektiva programu

1. Charakteristika dotačního programu

- Vedoucí orgán
- Administrátor
- Žadatelé
- Zaměření Programu

2.Oblasti podpory

- Oblast podpory A
- Oblast podpory B
- Oblast podpory C

3. Podmínky Programu
Oblast podpory A

Úspora měrné roční potřeby tepla

a) 20% - 650 Kč/m^2
b) 30% - 850 Kč/m^2
c) 40%* - 1 550 Kč/m^2

*Úspora 40% je podmíněna dosažením měrné roční potřeby tepla 70kWh.m^{-2}

4. Příklad realizace úspory

- rodinný dům
- dvoupatrový
- v městské zástavbě
- částečné podsklepený
- sedlová střecha
- vytápěný plynovým kotlem (40kW)

4. Příklad realizace úspory

- Výměna stávajících oken za nová plastová s U_w=1,2 W/m^{2}K
- Zateplení obálky budovy polystyrenem ETICS o tloušťce 120 mm.

Fotodokumentace





STÁTNÍ FOND ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY
Kvalifikované poradenství
Zelená úsporám
...více na www.tqs.cz
TQS consulting

ANALÝZA SPOTŘEBY ENERGIÍ V DOMĚ

Podlahová plocha vytápěného sklepa/garáže	0,00	m²
Podlahová plocha 1NP	131,20	m²
Podlahová plocha 2NP	120,10	m²
Podlahová plocha podkroví	0,00	m²
Podlahová plocha domu - celkem	251,30	m²
Podlahová plocha nevytápěného sklepa	0,00	m²
Podlahová plocha podlahy na zemině	131,20	m²
Plocha zateplení podlahy půdy	0,00	m²
Plocha zateplení pultové střechy	0,00	m²
Plocha zateplení šikmé střechy	0,00	m²
Plocha fasády domu	261,97	m²
Celková plocha oken a dveří	35,50	m²

PALIVO	zemní plyn	
	m3/rok	
Spotřeba	3 546,30	
Vytápění	3 546,30	
Příprava TUV	0,00	
Celkem	3 546,30	
Výhřevnost	0,00	
	0,00	
Účinnost kotle	3 220,60	**m3/rok**
Teplo	0,00	

Před realizací ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ

Spotřeba paliva	**kWh**	**m³**	**GJ**
Vytápění	33 816,30	3 220,60	
Příprava TUV	0,00	0,00	
Celkem	33 816,30	3 220,60	
Podíl	100%		

Odhadovaná měrná spotřeba tepla	189,67	kWh/m²/rok
procentní podíl snížení spotřeby tepla		

Náklady na palivo		
Cena paliva (Kč/kWh)	1,09	Kč/kWh
vytápění domu	36 690,69	Kč/rok
příprava TUV	0,00	Kč/rok
Celkem vytápění a příprava TUV	36 690,69	Kč/rok

Po realizaci ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ

Spotřeba paliva	**kWh**	**m³**	**GJ**
Vytápění	13 308,85	1 267,51	
Příprava TUV	0,00	0,00	
Celkem	13 308,85	1 267,51	
Podíl	100%		

Odhadovaná měrná spotřeba tepla	85,27	kWh/m²/rok
procentní podíl snížení spotřeby tepla	55%	

Náklady na palivo		
Cena paliva (Kč/kWh)	1,09	Kč/kWh
vytápění domu	14 506,64	Kč/rok
příprava TUV	0,00	Kč/rok
Celkem vytápění a příprava TUV	14 506,64	Kč/rok

Zateplení domu generuje úsporu	**22 184,04**	**Kč/rok**
Příprava TUV generuje úsporu	**0**	**Kč/rok**

Energeticky úsporné opatření generuje meziroční úsporu
22 184,04 Kč/rok
1 848,67 Kč/měsíc - možná výše měsíční splátky

INVESTIČNÍ NÁKLADY

KAPITOLA A.2
ČÁSTEČNÉ ZATEPLENÍ OBÁLKY BODOVY DOMU

Náklady na navrhovaná úsporná opatření	**Zateplení obálky domu**	Kapitola programu	Plocha (m^2)	Jednotková cena (Kč/m^2)	Náklady na realizaci (Kč)
	Zateplení vnějších stěn	A.2.1.	230,00	1 200,00	276 000,00
	Zateplení ploché střechy	A.2.2.	0,00	0,00	0,00
	Zateplení šikmé střechy	A.2.2.	0,00	0,00	0,00
	Zateplení nejvyššího stropu/podlaha půdy	A.2.2.	0,00	0,00	0,00
	Zateplení podlahy nad zeminou/strop sklepa	A.2.3.	0,00	0,00	0,00
	Výměna oken a dveří	A.2.4.	35,50	6 760,56	240 000,00
	Větrání s rekuperací tepla	Kapitola programu	Plocha (m^2)	Jednotková cena (Kč/m^2)	Náklady na realizaci (Kč)
	Jednotka	A.2.5.	0,00	0,00	0,00
	Montáž a stavební práce		0,00	0,00	0,00
	Investiční náklady na realizaci opatření				**516 000 Kč**

Náklady na přípravnou fázi (včetně DPH)		
	Administrace a podání žádosti o dotaci na SFŽP	5 000 Kč
	Projektová dokumentace včetně rozpočtových nákladů	15 000 Kč
	Výpočet měrné potřeby tepla na vytápění domu	10 000 Kč
	Přípravná fáze celkem	30 000 Kč

VÝPOČET MOŽNÉ VÝŠE ZÍSKANÉ DOTACE

Kapitola A.1 - Komplexní zateplení obálky	0 Kč	1 550	Kč/m²
Kapitola A.2 - Kvalitní zateplení části budovy	213 605 Kč	850	Kč/m²
Dotační bonus za využití 2. kapitol	0 Kč	20 000 Kč	

VÝPOČET POTŘEBNÉ VÝŠE ÚVĚRU

	Zateplení domu	
Kapitola programu	**Komplexní (A.1.)**	**Částečné (A.2.)**
Obdržená dotace dle příslušné kapitoly	0 Kč	213 605 Kč
Dotační bonus při využití 2. kapitol	0 Kč	0 Kč
Investiční náklady CELKEM	**0 Kč**	**546 000 Kč**
Obdržená dotace CELKEM	**0 Kč**	**213 605 Kč**
Zbývá dofinancovat	**0 Kč**	**332 395 Kč**
Potřebná výše úvěru	**0 Kč**	**332 395 Kč**

VÝŠE SPLÁTEK ČERPANÉHO ÚVĚRU (po jednotlivých kapitolách programu)

	A.1. - Komplexní zateplení obálky domu					**A.2. - Částečné zateplení obálky domu**				
Požadovaná výše úvěru										
Doba splácení	*let*	5	10	15	20	*let*	5	10	15	20
Úroková sazba úvěru	*% p.a.*	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	*% p.a.*	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
Výše měsíční splátky	*Kč/měs*					*Kč/měs*	6 398 Kč	3 587 Kč	2 669 Kč	2 223 Kč
Zaplatíte	*Kč*					*Kč*	383 874 Kč	430 467 Kč	480 355 Kč	533 445 Kč
Zaplatíte navíc	*Kč*					*Kč*	51 479 Kč	98 072 Kč	147 960 Kč	201 050 Kč

VÝPOČET NÁVRATNOSTI VYNALOŽENÝCH INVESTIC

Kapitola A.1. a A.2.		A.1. - Komplexní zateplení obálky domu				A.2. - Částečné zateplení obálky domu			
Investiční náklady	*Kč*					546 000			
Obdržená dotace	*Kč*					213 605			
Generovaná úspora	***Kč/rok***					**22 184**			
Návratnost bez dotace	*let*					24,61			
Návratnost s dotací, bez úvěru	*let*					14,98			
		5 let	10 let	15 let	20 let	5 let	10 let	15 let	20 let
Návratnost s dotací a úvěrem	*let*					**17,30**	**19,40**	**21,65**	**24,05**

VÝPOČET MAX. VÝŠE ÚVĚRU, FINANCOVÁNÍ Z MĚSÍČNÍ ÚSPORY DOSAŽENÉ PROVEDENÝMI OPATŘENÍMI

Doba splácení	*let*	5	10	15	20	
Měs. splátka	*Kč/měs.*	1 848,7 Kč	1 848,7 Kč	1 848,7 Kč	1 848,7 Kč	
úroková sazba	*% p.a.*	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	
MAXIMÁLNÍ VÝŠE ÚVĚRU		**114 298 Kč**	**237 430 Kč**	**370 077 Kč**	**512 976 Kč**	

5. Výsledný souhrn

INVESTICE DO OPATŘENÍ		
Zateplení fasády		276 000 Kč
Výměna oken		240 000 Kč
	celkem	**516 000 Kč**
Dotace na zrealizovaná opatření		213 605 Kč
Vyřízení dotace		30 000 Kč
Dotace na přípravu arealizaci podporovaných opatření		20 000 Kč
	celkem	**312 395 Kč**

©TQS, spol. s r.o.

6. Perspektiva Programu

- **ukončení 29.10.2010** (původně do 31.12.2012 nebo do vyčerpání prostředků)
- celkem podáno 79 tis. žádostí
- vyplaceno celkem 14 tis. žádostí
- objem fin. prostředků 19,5 mld. Kč
- opětovné spuštění programu?

DĚKUJI ZA POZORNOST